

UCHWAŁA NR .../.....
RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU

z dnia

**w sprawie zasad przebudowy i modernizacji ulic: 22 Stycznia oraz Wybrzeże Ojca
Świętego Jana Pawła II w Przemyślu**

Preambuła

1. Mając na uwadze obowiązek zachowania najistotniejszych walorów zabytkowych, turystycznych, krajobrazowych i rekreacyjnych bulwaru nad Sanem obejmującego ciąg ulic 22 Stycznia i Wybrzeże Ojca Świętego Jana Pawła II w Przemyślu,
2. kierując się troską o zrównoważony rozwój Przemyśla przy zachowaniu równowagi między koniecznością modernizacji i usprawniania infrastruktury miejskiej a zachowaniem najistotniejszych wyjątkowych walorów bulwaru nad Sanem,
3. mając na uwadze zapisy Uchwały Nr 68/2017 z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla, lokalizację ulic 22 Stycznia i Wybrzeże Ojca Świętego Jana Pawła II w wyznaczonych strefach ochrony konserwatorskiej i częściowo na obszarze ujętym w Rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 grudnia 2018 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Przemyśl – zespół staromiejski”,
4. uwzględniając wyzwania związane z wychowaniem następnych pokoleń mieszkańców Przemyśla w duchu aktywności fizycznej, zdrowego trybu życia i korzystania z ukształtowanych zasobów przyrodniczych,
5. działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 41a ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), Rada Miejska w Przemyślu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- a) Inwestycji – należy przez to rozumieć zamierzenie inwestycyjne polegające na planowanej przebudowie ulic 22 Stycznia i Wybrzeże Ojca Świętego Jana Pawła II w Przemyślu jako zadanie ujęte w budżecie Miasta Przemyśla;
- b) Komitecie – należy przez to rozumieć Komitet Inicjatywy Uchwałodawczej działający na zasadach określonych w art. 41a ustawy o samorządzie gminnym i w Uchwale Nr 14/2018 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 4 grudnia 2018 r. w sprawie wykonywania obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej;
- c) mieszkańcach – należy przez to rozumieć mieszkańców Miasta Przemyśla;
- d) Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Przemyśla;

- e) Radzie – należy przez to rozumieć Radę Miasta Przemyśla;
- f) konsultacjach społecznych – należy przez to rozumieć konsultacje z mieszkańcami, o których mowa w art. 5a ustawy o samorządzie gminnym;
- g) Standardzie ochrony drzew – należy przez to rozumieć Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym opracowany przez Fundację Ekorozwoju i Stowarzyszenie Architektury Krajobrazu w ramach projektu Drzewa dla Zielonej Infrastruktury Europy;
- h) stronie społecznej – należy przez to rozumieć organizacje społeczne, w tym stowarzyszenia i fundacje, których zadaniem statutowym jest działanie na rzecz rozwoju Przemyśla i jego mieszkańców.

§ 2

1. Uchwala się zasady, na jakich będzie realizowana Inwestycja.
2. Zasady dotyczą etapu przygotowania założeń projektowych oraz wyłonienia projektu, zgodnie z którym będzie realizowana Inwestycja.

§ 3

1. Realizacja Inwestycji powinna się opierać na założeniach projektowych uwzględniających wyjątkowe walory zabytkowe, krajobrazowe, turystyczne i rekreacyjne ulic 22 Stycznia i Wybrzeże Ojca Świętego Jana Pawła II w Przemyślu.
2. Podstawowym założeniem projektowym jest zachowanie ciągu ulic 22 Stycznia i Wybrzeże Ojca Świętego Jana Pawła II w Przemyślu jako promenady o znacznie ograniczonym ruchu kołowym, przeznaczonej do wypoczynku, sportu i rekreacji.
3. Założenia projektowe będą uwzględniać również konieczność zachowania zabytkowego charakteru przestrzeni miejskiej i związanych z tym ograniczeń wynikających z odrębnych przepisów.
4. Założenia projektowe będą uwzględniać zachowanie istniejącego drzewostanu i innych form zieleni przy wykorzystaniu Standardu ochrony drzew.

§ 4

1. Założenia projektowe będą przedmiotem prac zespołu powołanego przez Prezydenta.
2. Do prac w ramach zespołu, obok przedstawicieli Prezydenta Miasta Przemyśla, będą zaproszeni radni Rady Miejskiej w Przemyślu oraz przedstawiciele stowarzyszeń zawodowych, zrzeszających architektów, urbanistów i historyków sztuki, a także przedstawiciele strony społecznej.
3. Założenia projektowe zostaną przedstawione publicznie na stronie internetowej UM Przemyśla.

§ 5

1. Założenia projektowe dotyczące Inwestycji będą przedmiotem konsultacji społecznych.
2. Konsultacje będą przeprowadzane w następujących formach:
 - a) otwartego spotkania z mieszkańcami z udziałem przedstawicieli zespołu, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - b) zapytania ankietowego przeprowadzonego w formie papierowej i elektronicznej; ankietę zleci i opracuje zespół.
3. W ramach otwartego spotkania, o którym mowa w ust. 2 pkt a, należy stworzyć obywatelom możliwość wyrażania pisemnie lub ustnie opinii, wnoszenia uwag i propozycji odnośnie do sprawy będącej przedmiotem spotkania.
4. O wynikach konsultacji Prezydent zawiadomi opinię publiczną poprzez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemyśle, stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w mediach społecznościowych miasta.
5. Wyniki konsultacji będą podstawą opracowania ostatecznych założeń projektowych przez zespół, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 6

1. Prezydent będzie zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia konkursu architektonicznego w celu wyłonienia optymalnego projektu mającego stanowić podstawę realizacji Inwestycji.
2. Podstawą postępowania konkursowego będą ostateczne założenia projektowe, o których mowa w § 5 ust. 12.
3. Uwzględnienie Standardu ochrony drzew ma być obowiązkowe na etapie projektowym i wykonawczym.
4. Organizatorem konkursu, o którym mowa w ust. 1, będzie Prezydent Miasta Przemyśla. Konkurs będzie miał formę studialną lub realizacyjną.
5. O wyborze formy konkursu zdecyduje Prezydent Miasta Przemyśla.
6. W powołanej przez Prezydenta Miasta Komisji Konkursowej, obok przedstawicieli Prezydenta Miasta Przemyśla, znajdą się przedstawiciele klubów Rady Miejskiej w Przemyśle; oraz przedstawiciele stowarzyszeń zawodowych, zrzeszających architektów, urbanistów i historyków sztuki.
7. Projekt wyłoniony w drodze konkursu będzie podany do publicznej wiadomości poprzez informację umieszczoną na stronie internetowej UM Przemyśla.

§ 7

1. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.